

REGIONE TOSCANA
POR “Competitività regionale e occupazione
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2007-2013”
Asse V - Piani Integrati di Sviluppo Urbano Sostenibile (PIUSS)

SCHEDA PIUSS

MODULO per la presentazione della manifestazione di interesse al cofinanziamento di Piani Integrati di Sviluppo Urbano Sostenibile (PIUSS) ai sensi dell’Avviso approvato con Decreto DGSE 26 Maggio 2008, n. 2326 (BURT n. 24 del 11.06.2008)

Alla **REGIONE TOSCANA**

– **D.G. Sviluppo Economico**
– **Settore “Gestione Programmi Comunitari”**

Via di Novoli, 26
50127 – FIRENZE

Oggetto: TITOLO PIUSS _____

SEZIONE A) – ISTANZA E SINTESI DEL PIANO

A.1 – ISTANZA

Il sottoscritto _____ nato a _____ (____) il _____
CF _____ Tel _____ fax _____ e-mail _____, in qualità
di Sindaco pro-tempore del Comune di _____, avente sede in Via _____
n. _____ CAP _____ Provincia _____, Comune proponente/coordinatore della proposta di Piano
Integrato di Sviluppo Urbano Sostenibile (PIUSS) avente la seguente struttura di coordinamento:

- Referente della proposta PIUSS _____ Tel _____ fax _____ e-mail _____;
- Ufficio delegato alla proposta PIUSS _____ Tel _____ fax _____ e-mail _____;

con la presente fa istanza di cofinanziamento, ai sensi dell’Avviso approvato con **Decreto DGSE 26 Maggio 2008, n. 2326** (BURT n. 24 del 11.06.2008), della proposta di PIUSS in oggetto, i cui contenuti di dettaglio risultano dalle informazioni contenute nel presente formulario e nella documentazione allegata.

....., lì.....

.....
(timbro e firma)

Eventuali altri comuni interessati dalla proposta di PIUSS:

denominazione	sede legale	CAP	Prov.
C.F.	e-mail	tel	fax
Referente di progetto	e-mail	tel	fax
Referente tecnico	e-mail	tel	fax

denominazione	sede legale	CAP	Prov.
C.F.	e-mail	tel	fax
Referente di progetto	e-mail	tel	fax
Referente tecnico	e-mail	tel	fax

denominazione	sede legale	CAP	Prov.
C.F.	e-mail	tel	fax
Referente di progetto	e-mail	tel	fax
Referente tecnico	e-mail	tel	fax

denominazione	sede legale	CAP	Prov.
C.F.	e-mail	tel	fax
Referente di progetto	e-mail	tel	fax
Referente tecnico	e-mail	tel	fax

A.2 – TIPOLOGIA DI PIUSS

- A) PIUSS integrato nell'ambito di interventi di edilizia residenziale pubblica
- B) PIUSS localizzato in aree periferiche degradate
- C) PIUSS localizzato in altre aree urbane

A.3 – COMPOSIZIONE DEL PIUSS

Descrizione sintetica della singola operazione	TIPOLOGIA	Livello progettuale	Costo totale
OPERAZIONI COFINANZIATE DA ASSE V POR			
Operazione 1			
Operazione 2			
Operazione 3			
.....			
Subtotale operazioni POR Asse V			

OPERAZIONI NON COFINANZIATE DA ASSE V POR			
Operazione x			
Operazione y			
.....			
Subtotale operazioni Extra POR Asse V			

TOTALE PIUSS			
---------------------	--	--	--

A.4 – ABSTRACT DEL PIUSS

a)Descrivere sinteticamente gli obiettivi ed i contenuti essenziali del piano, evidenziandone anche la coerenza con gli strumenti di pianificazione territoriale vigenti.

SEZIONE B) – OBIETTIVI E STRATEGIE PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE DELLA CITTÀ

B.1 – ABSTRACT DEL DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO

b)Evidenziare, in sintesi, gli indirizzi di medio e lungo periodo per lo sviluppo sostenibile, la coesione, la competitività dell'area di riferimento (*rispetto alle strategie di sviluppo della città, ai contenuti degli strumenti di pianificazione territoriale vigenti, comunale e sovracomunale nonché ai contenuti del POR e del PASL*)(max 2.000 caratteri)

B.2 – UPLOAD DEL DOCUMENTO DI ORIENTAMENTO STRATEGICO INTEGRALE

SEZIONE C) – AMBITO TERRITORIALE E QUADRO DEGLI INTERVENTI DEL PIUSS

C.1 – AMBITO TERRITORIALE DI INTERVENTO

a)Indicare la localizzazione degli interventi oggetto di richiesta di cofinanziamento compresi nel PIUSS (delimitare l’ambito territoriale con indicazione di quartiere/perimetro/area/via/estensione dell’area interessata con particolare attenzione alla condizione che il PIUSS) :

- interessa ambiti definiti, circoscritti ed omogenei di una città dove è garantita la contiguità spaziale e la connessione funzionale degli interventi;*
- *si realizza in ambiti spaziali di dimensione sub-comunale caratterizzati da particolari specifiche criticità sociali, ambientali, economiche, territoriali. (max 3.000)*

C.2 – QUADRO DEGLI INTERVENTI DEL PIUSS

C.2.A – Operazioni per le quali si richiede il cofinanziamento del POR FESR – Asse V

Descrizione Sintetica della singola operazione	Linea di intervento	Tipologia infrastruttura	S.U.L recuperata/riqualificata	Localizzazione (via e numero)	Beneficiario
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione 3					
.....					
Operazione 10					
TOTALE					

Descrizione Sintetica della singola operazione	Linea di intervento	Tipologia infrastruttura	Livello progettuale	Costo Totale	Costo ammissibile	Incidenza % del singolo progetto sul totale costo ammissibile PIUSS (art. 4 comma 6 Disciplinare)
Operazione 1						
Operazione 2						
Operazione 3						
.....						
Operazione 10						
TOTALE						

C.2.B – Operazioni per le quali non si richiede il cofinanziamento del POR FESR – Asse V

Descrizione Sintetica della singola operazione	Tipologia infrastruttura	Localizzazione (via e numero)	Beneficiario	Livello progettuale	Costo Totale
Operazione w					
Operazione x					
Operazione y					
Operazione z					

SEZIONE D –PERCORSO DI CONCERTAZIONE LOCALE**D.1 – COMPOSIZIONE DELLA CONFERENZA DI CONCERTAZIONE**

a) Comune coordinatore

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

b) Provincia e/o Circondario

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

c) Altri comuni interessati dal PIUSS(solo nel caso di PIUSS intercomunale)

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

d) Altri soggetti pubblici operanti a livello comunale

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

e) Autonomie funzionali

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

f) Rappresentanze locali delle categorie imprenditoriali e dei lavoratori interessati

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

g) Soggetti associativi espressione di interessi diffusi

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

h) Rappresentante della commissione comunale delle pari opportunità

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

i) Altri rappresentanti del partenariato locale

Ente rappresentato	Referente	Ruolo

j) Dettaglio incontri di concertazione

Date	Numero Enti intervenuti	Verbale
		UPLOAD
		UPLOAD
		UPLOAD

D.2 – TIPOLOGIA DEI PRINCIPALI SERVIZI DI ASSISTENZA GARANTITI ALLA CONFERENZA DI CONCERTAZIONE

Tipologia	Ente erogante	Personale coinvolto	Competenze/qualifiche
Servizio 1			
Servizio 2			
Servizio 3			
Servizio 4			
Servizio 5			

a) Descrizione dettagliata degli strumenti gestionali previsti a garanzia della valorizzazione dell'investimento nella fase di gestione e di organizzazione delle attività con particolare riferimento alla struttura gestionale del PIUSS ed alle relative funzioni/competenze (max 2.000)

.....
(timbro e firma)

D.3 – ASPETTI ORGANIZZATIVI ED IMPEGNI NELL’AMBITO DELL’INTESA DI CONCERTAZIONE

a) Struttura amministrativa di coordinamento del Comune proponente/coordinatore

COGNOME e Nome	Ufficio	Funzione	Ruolo

b) Descrizione degli strumenti gestionali previsti a garanzia della valorizzazione dell’investimento nella fase di gestione e di organizzazione delle attività. Fare riferimento al documento tecnico allegato all’intesa di concertazione che deve contenere i seguenti elementi:

a. la descrizione del percorso concertativo, ivi comprese le iniziative di cui all’art. 6, comma 5;

b. la descrizione della struttura amministrativa di coordinamento del Comune coordinatore;

c. la descrizione del modello di coordinamento tra i vari soggetti aderenti che si intende attivare per il controllo e valutazione dell’andamento del PIUSS;

d. l’adozione di interventi e/o comportamenti operativi concreti e verificabili, ad integrazione della progettazione PIUSS, che garantiscono l’efficacia e la qualità dell’attuazione del Piano. **(max 2.000)**

D.4 – PRESENZA DI ATTIVITÀ DIRETTE AD ASSICURARE LA PARTECIPAZIONE DELLA CITTADINANZA

tipo di iniziativa	N° iniziative	N° contatti	costo sostenuto (a partire dal 11/06/08)
INFORMAZIONE			
Pubblicazione cartacea/elettronica			
Informazione stampa locale/nazionale			
Informazione su media Tv/radio			
Produzione e comunicazione Web			
COMUNICAZIONE			
Pubblicazione cartacea/elettronica			
Campagna pubblicitaria			
Organizzazione evento			
Indagine statistiche anche campionarie			
Focus group			
Workshop tematici			
Siti Web dedicate			
Forum telematici			
Incontri pubblici			
Altre			
PARTECIPAZIONE ATTIVA /CONSULTAZIONE			
Seminari pubblici			
Incontri con comunità di esperti			
Tecniche basate sulla costruzione di scenari			
Conferenze di partecipazione o inchiesta pubblica			
TOTALE COSTI (A)			

*di cui:
ammissibili al cofinanziamento PIUSS (60% - max euro 6.000)*

D.5 – UPLOAD DOCUMENTI INTEGRALI

a) Intesa di Concertazione

Data	Numero firmatari	Luogo	upload INTESA

b) Allegato tecnico all’Intesa

SEZIONE E) – MASTER PLAN

E.1 – IDENTIFICAZIONE ED ANALISI DELL'UNITÀ TERRITORIALE SUB-COMUNALE DI INTERVENTO (ABSTRACT)

a)Analisi sintetica dell'unità territoriale sub comunale di intervento (max 1.000)

b)Sintesi Analisi SWOT(max 2.000)

c)Principali indicatori statistico-descrittivi del territorio di riferimento e loro comparazione con il livello regionale e, se del caso, sovra-regionale

Indicatori obbligatori	Un. misura	Valore Area interessata PIUSS	Fonte/anno	Valore livello regionale	Fonte/anno
Densità popolazione residente	N° residenti/ha				
Densità insediativa	Superficie edificata/totale superficie urbanizzata *100				
Densità addetti (unità locali)	N° addetti (u.l.)/ha				

Indicatori obbligatori	Un. misura	Valore Area interessata PIUSS	Fonte/anno	Valore livello sovra-regionale	Fonte/anno
Densità popolazione residente	N° residenti/ha				
Densità insediativa	Superficie edificata/totale superficie urbanizzata *100				
Densità addetti (unità locali)	N° addetti (u.l.)/ha				

Indicatori aggiuntivi	Un. misura	Valore Area interessata PIUSS	Fonte/anno	Valore livello regionale	Fonte/anno
Indicatore 4					
Indicatore 5					
Indicatore 6					
Indicatore 7					
Indicatore 8					
Indicatore 9					
Indicatore 10					

Indicatori aggiuntivi (facoltativi)	Un. misura	Valore Area interessata PIUSS	Fonte/anno	Valore livello regionale	Fonte/anno
Indicatore 4					
Indicatore 5					
Indicatore 6					
Indicatore 7					
Indicatore 8					
Indicatore 9					
Indicatore 10					

Descrizione indicatore	Un. misura
Localizzazione addetti di sesso maschile	$[(\text{Addetti in unità locali area PIUSS} / \text{totale addetti in u.l. Comune}) - (\text{Addette in u.l. area PIUSS} / \text{totale addette in u.l. Comune})] * 10.000$
Localizzazione dei disoccupati di sesso femminile	$[(\text{disoccupate residenti area PIUSS} / \text{totale disoccupate residenti Comune}) - (\text{disoccupati residenti area PIUSS} / \text{totale disoccupati residenti Comune})] * 10.000$
Localizzazione degli anziani	$[(\text{residenti} > 64 \text{ anni area PIUSS} / \text{totale residenti Comune} > 64) - (\text{residenti} \leq 64 \text{ anni area PIUSS} / \text{totale residenti Comune} \leq 64)] * 10.000$
Localizzazione della popolazione 0-3 anni	$[(\text{residenti} < 4 \text{ anni area PIUSS} / \text{totale residenti Comune} < 4) - (\text{residenti} \geq 4 \text{ anni area PIUSS} / \text{totale residenti Comune} \geq 4)] * 10.000$
Localizzazione dei giovani	$[(\text{residenti} < 16 \text{ anni area PIUSS} / \text{totale residenti Comune} < 16) - (\text{residenti} \geq 16 \text{ anni area PIUSS} / \text{totale residenti Comune} \geq 16)] * 10.000$
Localizzazione dei residenti cittadini di paesi a forte pressione migratoria	$[(\text{cittadini di paesi a forte pressione migratoria residenti area PIUSS} / \text{totale residenti Comune cittadini di paesi a forte pressione migratoria}) - (\text{italiani})]$

	residenti area PIUSS /totale residenti italiani Comune)]*10.000
Localizzazione dei poco istruiti	[(residenti che non arrivano al diploma area PIUSS/totale residenti Comune che non arrivano al diploma) – (residenti diplomati e laureati area PIUSS /totale residenti Comune diplomati e laureati)]*10.000
Localizzazione dei disoccupati in cerca di nuova occupazione	[(disoccupati in cerca di prima occupazione residenti area PIUSS/totale disoccupati in cerca di prima occupazione residenti Comune) – (occupati residenti area PIUSS /totale occupati residenti Comune)]*10.000
Inutilizzo del patrimonio abitativo	Superficie totale abitazioni vuote/ superficie urbanizzata
Localizzazione degli addetti nel terziario avanzato	[(Addetti in unità locali appartenenti ai settori I, J e K area PIUSS/totale addetti in u.l. appartenenti ai settori I, J e K Comune) – (Addetti in u.l. altri settori area PIUSS /totale addetti in u.l. altri settori Comune)]*10.000
Dotazione di servizi	Superficie dedicata ai servizi pubblici, di interesse pubblico e generale/residenti
Densità verde urbano	Superficie adibita a verde pubblico/totale superficie urbanizzata
Mobilità alternativa	Superficie strade a traffico moderato e pedonali/ totale superficie urbanizzata

d)Breve analisi del territorio interessato dal PIUSS comparativa rispetto al livello regionale e sovraregionale (**max 2.000**)

E.2 – ELENCO DELLE OPERAZIONI FACENTI PARTE DEL PIUSS

Descrizione Sintetica della singola operazione	Attività/ Linea di intervento	Tipologia di infrastruttura	Soggetto beneficiario	Costo totale operazione PIUSS	Costo ammissibile
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione 3					
.....					
Operazione 10					
TOTALE					

Descrizione Sintetica della singola operazione	Costo ammissibile [A]	Di cui: opere di urbanizzazione ex art. 4 comma 8 e art. 9 disciplinare	Incidenza % opere urbanizzazione su totale spesa ammissibile	Quota % di contributo Asse V POR richiesto	Contributo ASSE V POR [B]
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione 3					
.....					
Operazione 10					
TOTALE					

E.3 – SCHEDE INFORMATIVE RELATIVE ALLE PRINCIPALI OPERAZIONI CHE INSISTONO SULL’AMBITO DI INTERVENTO DEL PIUSS NON AFFERENTI ALLA TIPOLOGIA DELL’ASSE V DEL POR

Denominazione operazione	Operazione
Tipologia di infrastruttura	
Localizzazione (Via e n. civico)	
Stato di attuazione	
Livello di progettazione	
Soggetto realizzatore/beneficiario	
Costo totale intervento	
Natura e fonte del finanziamento	
Documentazione fotografica	UPLOAD

Sintesi descrittiva: input testo max 1000 caratteri

Descrizione e quantificazione delle opere: input alfanumerico max 1.000 caratteri

Finalità dell’intervento con riferimento agli effetti economici prodotti/previsti: input testo max 1.000 caratteri

Finalità dell’intervento con riferimento agli effetti sociali prodotti/previsti: input testo max 1.000 caratteri

Finalità dell’intervento con riferimento agli effetti strutturali prodotti/previsti: input testo max 1.000 caratteri

Grado di integrazione con il PIUSS: input testo max 1.000 caratteri

E.4 – ANALISI DELL’INTEGRAZIONE E DEGLI IMPATTI GENERATI E/O CUMULATI

E.4.A – Analisi dell’integrazione

a) Descrizione dell’integrazione tra gli interventi oggetto di richiesta di cofinanziamento da parte del POR e gli interventi già avviati/realizzati e/o in fase di realizzazione con risorse diverse(max 1.000)

E.4.B – Analisi degli impatti generati e/o cumulati

a) Descrizione degli impatti generati e/o cumulati riconducibili all’integrazione tra gli interventi oggetto di richiesta di cofinanziamento da parte del POR e gli interventi già avviati/realizzati e/o in fase di realizzazione con risorse diverse (max 1.000)

E.5 – UPLOAD

- a) **MASTER PLAN** sezione descrittiva in versione integrale (sezione E1)
- b) **COROGRAFIA- E CARTA PLANIVOLUMETRICA** Corografia in scala 1:2000 e carta planivolumetrica in scala non superiore a 1:1000 che rappresentino la zona e gli ambiti di intervento del PIUSS, con indicazione della localizzazione degli interventi oggetto di richiesta di cofinanziamento da parte del POR nonché degli interventi già avviati e/o realizzati e in fase di realizzazione, con risorse diverse, che evidenzino la integrazione nonché gli impatti generati e/o cumulati;
- c) **RAPPRESENTAZIONE GRAFICA** - Rappresentazione grafica, anche sotto forma di *rendering*, relativa allo stato attuale e allo stato modificato dell’ambito di intervento.

SEZIONE F) – ANALISI DI FATTIBILITÀ COMPLESSIVA DEL PIANO

F.1 – STRATEGIA DI INTERVENTO E RILEVANZA FUNZIONI E SERVIZI GENERATI DAL PIUSS

F.1.A – Identificazione e descrizione della strategia di intervento

a)Descrizione delle linee strategiche di sviluppo urbano (max 1.000)

b)Descrizione delle finalità e obiettivi perseguiti (max 1.000)

c)Descrizione delle priorità e linee di intervento che si intendono attivare (max 1.000)

F.1.B – Rilevanza delle funzioni e dei servizi generati attraverso la realizzazione del PIUSS rispetto ad obiettivi di competitività urbana e benessere locale

a)Evidenziare la creazione di eventuali nuove polarità insediative ed economiche di livello sovracomunale, in grado di servire bacini di domanda ampi, attrarre risorse ed investimenti dall'esterno ed accrescere la competitività urbana(max 1.000)

b)Evidenziare la capacità del PIUSS di contribuire al recupero/riconversione di aree dismesse e/o degradate in aree periferiche e/o marginali(max 1.000)

c)Evidenziare l'eventuale integrazione con progetti di edilizia residenziale pubblica(max 1.000)

F.2 – CONTENUTI PROGETTUALI DEL PIUSS**F.2.A – Quadri riassuntivi****F.2.A.1 – Indicatori per linea di intervento/attività**

a) Linea di intervento 5.1A

LINEA 5.1A	INDICATORI DI REALIZZAZIONE					
	Numero di progetti complessivo	Numero di progetti realizzati con criteri di edilizia ecosostenibile	Numero di infrastrutture recuperate e/o riqualificate di servizio alle imprese e centri di competenza PMI insediabili in aree urbane	Numero di nuove infrastrutture di servizio alle imprese e centri di competenza PMI insediabili in aree urbane	Nuova superficie urbana edificata	Superficie urbana recuperata e riqualificata
Unità di misura	n°	N°	n°	n°	Mq	Mq
Operazione 1						
Operazione 2						
Operazione						
Operazione <i>n</i>						
TOTALI						
Valore DAR	22	5	12	10	7.500	6.000

LINEA 5.1A	INDICATORI DI RISULTATO	INDICATORI DI IMPATTO		
	Investimenti attivati finalizzati al recupero ed alla riqualificazione urbana	Occupazione creata		Aumento del Valore Aggiunto in aree urbane
		Aggiuntiva rispetto al valore base	Di cui donne	
Unità di misura	Mil/€	U.L.A.	U.L.A.	%
Operazione 1				
Operazione 2				
Operazione				
Operazione <i>n</i>				
TOTALI				
Valore DAR	29	85	27	12,7

b) Linea di intervento 5.1B

LINEA 5.1B	INDICATORI DI REALIZZAZIONE			INDICATORI DI RISULTATO	
	Numero di progetti in aree urbane	Superficie urbana recuperata e riqualificata	Nuova superficie urbana edificata	Investimenti attivati nel settore del turismo e del commercio sostenibile	Investimenti attivati finalizzati al recupero ed alla riqualificazione urbana
Unità di misura	n°	Mq	Mq	Mil/€	Mil/€
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione					
Operazione n					
TOTALI					
Valore DAR	80	65.000	2.200	118	65

LINEA 5.1B	INDICATORI DI IMPATTO			
	Occupazione creata		Aumento del valore aggiunto nelle aree urbane	Aumento presenze turistiche
	Aggiuntiva rispetto al valore base	Di cui donne		
Unità di misura	U.L.A.	U.L.A.	%	gg presenza/abitante
Operazione 1				
Operazione 2				
Operazione				
Operazione n				
TOTALI				
Valore DAR	210	65	12.7	12.3

c) Linea di intervento 5.1C

LINEA 5.1C	INDICATORI DI REALIZZAZIONE				
	Numero complessivo interventi finanziati	Di cui Numero di centri diurni finanziati	Di cui Numero di centri per la socializzazione multiculturale finanziati	Di cui Numero di servizi di assistenza alle persone fragili finanziati	Superficie urbana recuperata e/o riqualificata
Unità di misura	n°	n°	n°	n°	Mq
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione					
Operazione n					
TOTALI					
Valore DAR	15	8	2	5	10.000

LINEA 5.1C	INDICATORI DI RISULTATO		INDICATORI DI IMPATTO			
	Nuovi servizi attivati	Investimenti attivati finalizzati al recupero ed alla riqualificazione urbana	Incremento dotazione servizi alla persona	Incremento educatori inseriti nelle strutture	Occupazione creata	
					Aggiuntiva rispetto al valore base	Di cui donne
Unità di misura	n°	Mil/€		n°	U.L.A.	U.L.A.
Operazione 1						
Operazione 2						
Operazione						
Operazione n						
TOTALI						
Valore DAR	54	33.6			100	30

d) Linea di intervento 5.1D

LINEA 5.1D	INDICATORI DI REALIZZAZIONE				
	Numero complessivo interventi finanziati	Numero di nidi di infanzia finanziati	Numero di servizi educativi complementari al nido finanziati	Numero di servizi educativi che adottano criteri di edilizia sostenibile finanziati	Superficie urbana recuperata e/o riqualificata
Unità di misura	n°	n°	n°	n°	Mq
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione					
Operazione n					
TOTALI					
Valore DAR	25	15	10	6	4.900

LINEA 5.1D	INDICATORI DI RISULTATO			INDICATORI DI IMPATTO	
	Investimenti attivati finalizzati al recupero ed alla riqualificazione urbana	Nuovi posti creati nelle strutture per l'infanzia	% di bambini in eta' 0-3 che hanno usufruito del servizio di asilo nido(sul totale della popolazione in eta' 0-3)	Occupazione creata	
Unità di misura	Mil/€	n°	%	Aggiuntiva rispetto al valore base	Di cui donne
Operazione 1				U.L.A.	U.L.A.
Operazione 2					
Operazione					
Operazione n					
TOTALI					
Valore DAR	16.3	1.250	22.96	50	15

e) Attività 5.2

LINEA 5.2	INDICATORI DI REALIZZAZIONE		INDICATORI DI RISULTATO			
	Progetti realizzati in aree urbane	Superficie urbana recuperata e/o riqualificata	Beni culturali recuperati e riqualificati	Investimenti attivati nel settore del turismo sostenibile	Incremento dei visitatori nelle strutture e nelle aree oggetto di riqualificazione (da compilare a cura del Comune)	Rapporto visitatori fuori stagione/visitatori alta stagione (da compilare a cura del Comune)
Unità di misura	n°	Mq	n°	Mil/€	n°	%
Operazione 1						
Operazione 2						
Operazione						
Operazione n						
TOTALI						
Valore DAR	12	10.000	10	73.4	33.037.000	97

LINEA 5.2	INDICATORI DI IMPATTO			
	Aumento dei visitatori presso le strutture recuperate e riqualificate (da compilare a cura del Comune)	Occupazione creata		Aumento presenze turistiche
		Aggiuntiva rispetto al valore base)	Di cui donne	
Unità di misura	aumento % gg di visita	U.L.A.	U.L.A.	gg presenza/abitante
Operazione 1				
Operazione 2				
Operazione				
Operazione n				
TOTALI				
Valore DAR	10	220	70	12.3

F.2.A.2 – Rapporto con la pianificazione territoriale ed i relativi atti di governo

a)Descrizione del grado di coerenza del PIUSS con specifiche priorità e linee di intervento del Piano Territoriale Coordinamento Provinciale e di eventuali altri strumenti di pianificazione locale(max 1.000)

b)Descrizione del grado di coerenza del PIUSS con il Piano Strutturale(max 1.000)

c)Descrizione del grado di conformità del PIUSS con il Regolamento urbanistico(max 1.000)

F.2.A.3 – Quadro finanziario

Descrizione Sintetica della singola operazione	Linea di intervento	Investimento ammissibile	Investimento non ammissibile a contributi PIUSS	TOTALE INVESTIMENTO	Risorse proprie soggetto proponente	Cassa DD.PP.	Banche	Soggetti Privati	Contributi pubblici diversi dal PIUSS/altre fonti pubbliche	Contributo pubblico PIUSS	TOTALE FONTI
Operazione 1											
Operazione 2											
Operazione 3											
.....											
Operazione 10											
TOTALE											

F.2.B – Cronoprogramma complessivo (con cadenza trimestrale)

	Linea di intervento															
	1 trim 2007	2 trim 2007	3 trim 2007	4 trim 2007	1 trim 2008	2 trim 2008	3 trim 2008	4 trim 2008	1 trim 2009	2 trim 2009	3 trim 2009	4 trim 2009	1 trim 2010	2 trim 2010	3 trim 2010	4 trim 2010
Operazione 1																
Operazione 2																
Operazione 3																
.....																
Operazione 10																

Legenda :

Studio di fattibilità (SF) Progettazione preliminare (PP) Progettazione definitiva (PD)
 Progettazione esecutiva (PE) Aggiudicazione appalto (AP) Esecuzione lavori (EL)
 Collaudo/CRE (CO) Funzionalità (FU)

F.3 – COERENZA ESTERNA/INTERNA DEL PIUSS (ABSTRACT)

F.3.A – Coerenza esterna del PIUSS

F.3.A.1 – *Analisi di coerenza rispetto alla programmazione regionale generale e di settore*

a)Descrizione del grado di integrazione del PIUSS nei *sistemi funzionali* del Piano di Indirizzo Territoriale e nei suoi *meta obiettivi*(*max 1.000*)

b) Descrizione del grado di integrazione del PIUSS negli obiettivi dei Progetti Integrati Regionali previsti dal PSR 2006-2010(*max 1.000*)

c) Descrizione del grado di coerenza del PIUSS con specifiche priorità e linee di intervento di piani e programmi settoriali(*max 1.000*)

F.3.A.2 – *Coerenza del PIUSS con obiettivi e disposizioni attuative del POR Creo Toscana 2007-2013*

a)Descrivere la coerenza con l'obiettivo operativo del POR di promuovere il recupero e la riqualificazione dell'ambiente fisico e favorire la tutela, la valorizzazione e la promozione delle risorse naturali e culturali nei sistemi urbani e metropolitani(*max 1.000*)

b)Descrivere la coerenza con la strategia del POR di concentrare i PIUSS su specifici ambiti territoriali: città dei sistemi metropolitani fiorentino e dell'area vasta costiera, sistema urbano della toscana centro-sud e della fascia costiera, città d'arte e termali(*max 1.000*)

c)Descrivere la coerenza con la strategia del POR di concentrare i PIUSS su specifici ambiti tematici: economia della conoscenza, riqualificazione quartieri con specifiche problematiche sociali e demografiche, promozione dello sviluppo economico anche attraverso la valorizzazione del patrimonio culturale e naturale, rivitalizzazione aree periferiche(*max 1.000*)

F.3.A.3 – Coerenza del PIUSS con strumenti di pianificazione territoriale e politiche locali di sviluppo

a) Evidenziare l' assenza condizioni di contrasto con il PIT (max 1.000)

b) Descrivere il grado di coerenza del PIUSS con ambiti e misure del PASL (max 1.000)

F.3.A.4 – Livello di integrazione e coerenze con le strategie trasversali del POR

a) Descrivere la capacità del PIUSS di contribuire all' eliminazione delle ineguaglianze (max 1.000)

b) Descrivere la capacità del PIUSS di contribuire la promozione della parità tra uomini e donne (max 1.000)

c) Descrivere la capacità del PIUSS di contribuire alla creazione di occupazione femminile (max 1.000)

d) Descrivere la capacità del PIUSS di contribuire all' eliminazione dei fattori di discriminazione

e) Descrivere la capacità del PIUSS di "aggregare" positivamente le priorità ambientali locali, vale a dire che realizza azione di miglioramento ambientale nei confronti dei fattori di pressione o delle componenti ambientali considerate, per il territorio comunale, come criticità massima ed emergenza ambientale prioritaria, anche attraverso la integrazione con misure per la mitigazione dell' inquinamento dell' aria, acustico e dell' impatto visivo (max 1.000)

f) Descrivere la capacità del PIUSS di perseguire risultati di miglioramento ambientale: utilizzazione di tecniche costruttive eco-compatibili (bioarchitettura, risparmio energetico degli edifici, utilizzazione materiali rimovibili e di riciclo, qualità tecnologica) (max 1.000)

g) Descrivere la capacità del PIUSS di creare nuove centralità/polarità in ambito urbano (max 1.000)

h) Descrivere la capacità del PIUSS di ridurre la congestione anche attraverso la integrazione con misure di mobilità (miglioramento qualitativo del servizio di trasporto urbano, riduzione tempi di trasporto con mezzi pubblici o privati) e/o di logistica urbana (strutture per lo stoccaggio, conservazione, smistamento, consegna dei prodotti e delle merci) (max 1.000)

i) Descrivere la capacità del PIUSS di riutilizzare vuoti urbani come nodi di una trama di spazi aperti (spazi di connessione) (max 1.000)

l) Realizzazione di sistemi e processi di audit urbano (max 1.000)

F.3.B – Coerenza interna**F.3.B.1 – Livello di integrazione ed interdipendenza**

a) Grado di integrazione delle singole operazioni

	Linea intervento	Operazione 1	Operazione 2	Operazione	Operazione <i>n</i>
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione					
Operazione <i>n</i>					

Legenda : 1 = basso 2 = medio 3 = alto

b) Grado di interdipendenza delle singole operazioni

	Linea intervento	Operazione 1	Operazione 2	Operazione	Operazione <i>n</i>
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione					
Operazione <i>n</i>					

Legenda : 1 = basso 2 = medio 3 = alto

c) Analisi del grado di integrazione ed interdipendenza delle singole operazioni e del quadro di integrazione delle funzioni (*max 1.000*)

F.4 – ANALISI DI EFFICACIA E SOSTENIBILITÀ DEL PIUSS

F.4.A – Analisi di impatto e di efficacia

a)Evidenziare l'eventuale presenza di operazioni e scelte tecniche in grado di migliorare la connotazione dei luoghi urbani (paesaggio urbano) (max 1.000)

b)Evidenziare l'eventuale presenza di operazioni e scelte tecniche in grado di recuperare i centri cittadini come luoghi di identità locale(max 1.000)

c)Evidenziare l'eventuale capacità di valorizzare interventi per la conservazione, valorizzazione e fruizione dei beni culturali e paesaggistici nonché per la creazione e l'adeguamento di spazi e luoghi destinati ad attività culturali e di spettacolo(max 1.000)

d)Analisi di impatto rispetto alle componenti ambientale, territoriale, della salute umana, della valutazione integrata definita dall'art.11 della L.R.1/2005 (max 1.000)

e)Analisi di impatto rispetto agli indicatori di sorveglianza previsti dal POR e dal DAR: analisi economica, comprendente una valutazione del contributo del PIUSS al benessere economico locale, analizzato tenendo conto degli impatti dei vari progetti (in fase di realizzazione e in fase di gestione) per quanto riguarda aspetti quali il valore aggiunto, l'occupazione, le pari opportunità(max 2.000)

Descrizione sintetica della singola operazione	Linea di intervento	Tipologia di infrastruttura	Valore aggiunto	Occupazione	Di cui femminile
Operazione 1					
Operazione 2					
Operazione 3					
.....					
Operazione 10					
TOTALE					

f)Analisi di efficacia e impatto diretto: contributo di ogni intervento e capacità del PIUSS nel suo complesso al raggiungimento degli obiettivi prefissati e ad incidere sulle variabili e tendenze che si vogliono modificare (max 1.000)

F.4.B – Upload

Relazione tecnica integrale contenente la valutazione del grado di efficacia e sostenibilità del PIUSS sul piano finanziario, economico, occupazionale e del benessere locale [il criterio viene valutato sulla base dell'analisi di fattibilità presentata – articolo 9.1 del Disciplinare –, graduando quattro indicatori: equilibrio dei flussi finanziari, capacità di generare valore aggiunto attraverso attività sostenibili, capacità di generare occupazione a regime, capacità di migliorare il benessere della popolazione locale attraverso l'espansione dei servizi]

F.4.C – Sintesi indicatori finanziari

Descrizione Sintetica della singola operazione	Linea di intervento	Flussi di cassa in entrata cumulato (in valore attuale)	Flussi di cassa in uscita cumulato (in valore attuale)	Flussi netti cumulati (in valore attuale)
Operazione 1				
Operazione 2				
Operazione 3				
.....				
Operazione 10				
TOTALI				

Descrizione Sintetica della singola operazione	Linea di intervento	VAN	TRI	Contributo PIUSS	Tasso del deficit di finanziamento (Art 55 reg CE 1083/2006)	Contributo PIUSS rettificato	Altre risorse necessarie in seguito alla rettifica delle "entrate nette"
Operazione 1							
Operazione 2							
Operazione 3							
.....							
Operazione 10							
TOTALI							

F.4.D – Elementi di sintesi per assegnazione punteggi relativi a premialità

Descrizione sintetica della singola operazione	Stato di attuazione (PP-PD-PE-realizzazione in corso)	Conformità al regolamento urbanistico (SI/NO)	Conclusione entro tre anni dall'approvazione (SI/NO)
Operazione 1			
Operazione 2			
Operazione			
Operazione 10			

Indicatore	Valore
Percentuale di operazioni a livello PP	
Percentuale di operazioni a livello PD	
Percentuale di operazioni a livello PE	
Percentuale di operazioni avviate (vedi punto D1e delle singole tabelle voce : inizio lavori)	
Percentuale di operazioni che si concludono entro tre anni	
Numero di conformità al regolamento urbanistico	

Sintesi per Linea	Costo totale operazioni	Costi ammissibili [A]	Cofinanziamento PIUSS rettificato [B]	Cofinanziamento Privato [C]
Linea 5.1A				
Linea 5.1B				
Linea 5.1C				
Linea 5.1D				
LINEA 5.2				
TOTALI				
ALIQUOTA MEDIA				